



# AVISO

## MARGUEIRA

### ALMADA, PORTUGAL

DIVULGAÇÃO DA INTENÇÃO DE ALIENAÇÃO DOS TERRENOS DA ANTIGA ÁREA INDUSTRIAL DA MARGUEIRA E DE ENTREGA DA EXPLORAÇÃO DE UMA MARINA DE RECREIO E DE UM TERMINAL FLUVIAL DE PASSAGEIROS EM ÁREAS DE DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO SITUADAS NA MARGUEIRA, ALMADA, PORTUGAL

1. A Baía do Tejo, S.A. tem a intenção de proceder, durante o primeiro semestre de 2019, ao lançamento do concurso para alienação de terrenos situados na antiga área industrial da Margueira, na margem sul do rio Tejo, e entrega para exploração, em regime de concessão, de duas áreas de domínio público hídrico, no mesmo território, destinadas à implantação de uma Marina de recreio e de um Terminal Fluvial de Passageiros.
2. Os terrenos a alienar encontram-se abrangidos pelo Plano de Urbanização de Almada Nascente e contemplam uma área prevista de construção de 630.246m<sup>2</sup> destinada a diversos usos, nos quais se incluem áreas para habitação, comércio e serviços, áreas culturais e edificações de usos fluviais.
3. Com o objetivo de dar a conhecer a intenção da Baía do Tejo, S.A, a nível nacional e internacional, **convidam-se todos os operadores económicos a participar em sessão de apresentação e, caso pretendido, em reuniões individuais** com representantes da Baía do Tejo, S.A.
4. **A sessão terá lugar no dia 14 de maio, às 10H30 , no Auditório do Parque Tecnológico da Mutela, Av. Aliança Povo Movimento das Forças Armadas, em Almada.**
5. Para efeitos de marcação de presença na referida sessão e, caso pretendido, de marcação de reunião individual com representantes da Baía do Tejo, S.A., os interessados deverão informar a Baía do Tejo, S.A. através do email [cidadedaagua@baiadotejo.pt](mailto:cidadedaagua@baiadotejo.pt) , até ao dia 7 de maio.
6. **As sessões individuais terão lugar no(s) dia(s) 15 ou 16 de maio, em hora e local a comunicar pela Baía do Tejo, S.A, através de email, até ao dia 9 de maio.**